

Купить дачу, дом, коттедж за 3 150 000 рублей на улица Лакина

Владимирская область, Городской округ Владимир, Владимир, улица Лакина

3 150 000 Р

64 417Р за м²



48.90 м²

Общая

Отличная альтернатива однокомнатной квартире! Продаётся небольшой одноэтажный каркасный дом со всеми удобствами в СНТ ВТЗ, сразу за «пекинкой». Отличное расположение дома - тихое место, свежий воздух, при этом близко к городу. Дом для круглогодичного проживания, поставлен на учёт как жилой, есть прописка. Построен в 2019 г, площадь 48,9 м², земли 6 соток по документам, по факту 15. Фундамент на винтовых сваях, утепление стен 200 мм KNAUF. Внешняя отделка - сайдинг, внутренняя - вагонка, натяжные потолки, пластиковые окна. Спальня, кухня-столовая, отдельный санузел. В прихожей тёплый пол, отопление - конвертеры. Бойлер на 100 литров, вода из скважины. На кухне газовая плита с баллоном, одной заправки при обычном использовании хватает на 5-6 месяцев, стоимость до 1000 руб. Расходы на электричество за весь период отопления 12-15 тысяч рублей, за лето - в районе 3000 рублей. Перед домом парковка на две машины, зимой дороги чистят, соседи хорошие. В доме остаётся кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, кровать и шкаф в спальне, вместительный шкаф-купе в прихожей. Один собственник, обременений нет. Гарантия безопасности сделки. Сертификат полной финансовой и юридической защиты для покупателя. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик, кухонный гарнитур ...

👁 8 с 01.08.2023, обновлен 23.02.2024

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(909\)275-04-50](tel:8(909)275-04-50)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.1 сот



