

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на 2-й Толмачёвский проезд

Владимирская область, Городской округ Владимир, Владимир, 2-й Толмачёвский проезд

14 500 000 Р

89 176Р за м²



162.60 м²

Общая

73.90 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Код объекта: 1011287. Продается 4-х комнатная квартира 162,6м в многоквартирном доме с гаражом (общая площадь строения 211,8м), с отдельным входом и 4 сотками земли. Территория дома огорожена., имеются насаждения, 4м теплица, мангальная зона для отдыха, место для парковки. Прекрасная локация - и в стороне, и в людях! Тихое, спокойное место для тех, кто хочет совместить проживание в городе с отдыхом на природе. Недалеко крытый надземный переход через Пекинку. В шаговой доступности вся инфраструктура, супермаркеты "Лента", "Метро", "Ерофеевский" рынок, магазины "Чижик" и др.. 5 минут. до ул. Верхняя Дуброва на машине. В доме есть все коммуникации: -газификация -централизованное водоснабжение и водоотведение -электричество (ввод 3 фазы) -индивидуальное отопление и подогрев воды (газовый котел фирмы "Baxi" Италия) -высокоскоростной интернет от провайдера Мегасети (оптоволоконный кабель заведен в дом) -спутниковое телевидение НТВ+ Цоколь: котельная 22,7м и гараж - 43м, на данный момент используемый как подсобное помещение. 1 этаж: холодный тамбур, прихожая с вместительным шкафом - купе, гостиная - 29м, кухня - столовая - 20м и совмещенный санузел 5,3м с ванной - джакузи и инфракрасной 1-местной баней. Везде, кроме зоны прихожей - теплый пол. Застекленная лоджия 3,1м. 2 этаж: ...

👁 0 с 01.08.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Рыбакова Татьяна Валентиновна](#)

Телефон: [8 \(905\) 619-44-99](tel:8(905)619-44-99)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие балкона	да	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	73.90 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

