Купить торговое помещение за 8 500 000 рублей на проспект Ленина

Владимирская область, Городской округ Владимир, Владимир, проспект Ленина

8 500 000 Р
288 136Р за м^2

29.50 м^2
Общая

1 из 5
Этаж

Код объекта: 1348736. Продаю коммерческое помещение после капитального, расположенное на 1 этаже 5-ти этажного дома. Помещение находится на 1-й -линии проспекта Ленина, с отдельной входной группой. Дизайнерский антивандальный ремонт в стиле лофт. Открытая проводка в латунных трубах, латунные розетки и выключатели. Во всем помещении электрический теплый пол, покрытый керамогранитом. Откосы у двери и окон из керамогранита. На окнах решетки с замками. В помещение заведен отдельный кабель на 15 кВт. Имеется проточный водонагреватель. Внешнее и внутреннее видеонаблюдение. . Круглосуточный доступ. Идеально подходит под торговое или офисное помещение, под ПВЗ, парикмахерская. К помещению относятся 2 места на стоянке с проспекта Ленина. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, есть арендаторы. Окупаемость 12 лет.

1 с 23.01.2025, обновлен 12.08.2025

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Высота потолков	2.5 м		